

**DÉLIBÉRATION****COMMUNE DE VALLONS-DE-L'ERDRE  
(LOIRE ATLANTIQUE)****SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 12 DÉCEMBRE 2023**

L'an deux mille vingt-trois, le douze décembre à dix-neuf heures, le conseil municipal de la commune de VALLONS-DE-L'ERDRE, dûment convoqué le six décembre deux mille vingt-trois, s'est réuni salle du conseil municipal à VALLONS-DE-L'ERDRE, sous la présidence de Monsieur Jean-Yves PLOTEAU, Maire.

Nombre de conseillers municipaux en exercice : 33

**PRÉSENTS** : Monsieur le Maire, Madame Sophie GILLOT, Monsieur Luc LÉPICIER, Madame Gaëlle TERRIEN, Monsieur Franck COUTY, Madame Léa GUILLET, Monsieur Hubert PLOTEAU, Madame Magali PETITRENAUD, Monsieur Mickael VALLÉE, Madame Valérie VÉRON, Monsieur Olivier BÉZIE, Monsieur Frédéric DUBOIS, Madame Christelle ESNAULT, Madame Sonia ESNAULT, Monsieur David ÉVAÏN, Madame Jennifer GODIN, Monsieur Frank GUILLAUMEUX, Monsieur Nicolas LEDUC, Monsieur Thierry MARQUIS, Madame Maud MERING, Madame Laëtitia NYS, Monsieur Jean-Charles OLIVE, Madame Dominique RIOU, Monsieur Stéphane TRÉBOUVIL et Monsieur Thierry VANDAELE

**EXCUSÉS** : Madame Gaëlle BOURGEOIS ayant donné pouvoir à Madame Christelle ESNAULT, Monsieur Olivier CADIOT, Madame Catherine HAMON et Madame Marie-Danielle RICHARD

**ABSENTS** : Madame Sabine ANGINARD, Monsieur Sébastien FOULONNEAU, Madame Louise MOREAU et Madame Marine VIAUD

**SECRÉTAIRE DE SÉANCE** : Madame Léa GUILLET

Nombre de conseillers	
En exercice.....	33
Présents.....	25
Votants .....	26

**DCM n°246/2023 – 7.5.2**

**Secteur Jules Ferry - création d'un réseau de chaleur - prime Certificat d'Économie d'Énergie (CEE)**

Rapporteur : Madame GILLOT

Dans le cadre du projet de création d'un réseau de chaleur pour alimenter en chauffage le groupe scolaire Jules FERRY, l'espace culturel Paul GUIMARD, les deux salles de sport et le collège, une consultation par courriel a été réalisée le 23 octobre 2023 auprès de trois prestataires en vue de bénéficier de la prime Certificat d'Économie d'Énergie (CEE) pour aider au financement de ce projet. La date de remise des propositions a été fixée au 06 novembre 2023. Un rendez-vous en visioconférence a été proposé le 27 octobre 2023 aux trois prestataires consultés.

À noter que le groupe scolaire Jules FERRY n'est pas éligible à la prime Certificat d'Économie d'Énergie, cet ensemble immobilier étant actuellement chauffé à l'électricité.

Au terme de cette consultation, trois offres recevables, répondant aux termes de la consultation, ont été déposées.

L'analyse des offres a été soumise à l'avis de la commission communale « Marché à procédure adaptée » le 04 décembre 2023. Celle-ci a émis un avis favorable pour retenir le classement des offres proposé. En application de ce classement, l'offre la mieux-disante est la suivante :

Prestataire	Prime CEE pour le raccordement de quatre bâtiments tertiaires
Société KLÉON de VILLERS-BRETONNEUX (80)	321 807,20 euros

**Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité des membres présents et représenté :**

- **SUIT** l'avis émis par les membres de la commission communale « Marché à procédure adaptée » réunis le 04 décembre 2023 ;
- **RETIENT** le classement des offres tel que présenté en réunion de la commission communale « Marché à procédure adaptée » ;
- **RETIENT** l'offre remise par la société KLÉON de VILLERS-BRETONNEUX qui prévoit une prime Certificat d'Économie d'Énergie pour le raccordement des quatre bâtiments tertiaires (espace culturel Paul GUIMARD, salle de sport Charles-Henri de Cossé Brissac, salle omnisports communale et collège Louis PASTEUR) d'un montant de 321 807,20 euros ;
- **DONNE POUVOIR** à Monsieur le Maire ou son représentant pour signer tous les documents nécessaires à la mise en œuvre de la présente décision, notamment la convention SPOT ayant pour objet de déterminer les conditions de mise en œuvre entre les parties d'un partenariat visant à promouvoir la réalisation d'économies d'énergie.

Délibération publiée le 14 décembre 2023

**Le Maire,  
Jean-Yves PLOTEAU**

**La secrétaire de séance,  
Léa GUILLET**



Envoyé en préfecture le 14/12/2023  
Reçu en préfecture le 14/12/2023  
ID : 044-200078079-20231212-DCM\_246\_2023-DE